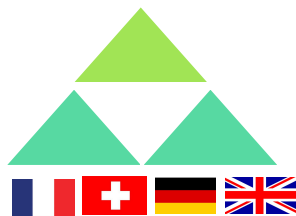


Honoraires applicables au 1.01.2023



Le Rosenberg Immobilier  
Les bons conseils pour le bon choix !

03 89 69 20 01

contact@rosenbergimmobilier.fr

## Transaction

Prix de vente	Honoraires * <u>maximum</u>
Les honoraires sont appliqués sur le prix de vente. Les tranches et taux ne sont pas cumulatifs	
Jusqu'à 49.999 €	max. 8% minimum 1.500 €
De 50.000 € à 79.999 €	max. 7%
De 80.000 € à 199.999 €	max. 6%
Au-delà de 200.000 €	max. 5%

**Mandat de vente :** Honoraires à la charge du vendeur sauf délégation de mandat.

**Mandat de recherche :** Honoraires à la charge de l'acquéreur.

Dossier écrit avis de valeur

Maximum 180 €\* par bien (déduit des honoraires si vente par l'agence)

## Location

**Honoraires maximum à la charge du bailleur\*\***

Entremise négociation :  
**100€\* (offert si semi-exclusivité)**  
Prestations\*\*\* visites, constitution de dossiers, rédaction du bail :  
**1/2 loyer \***

Etat des lieux : **3€/m<sup>2</sup>**

**Honoraires maximum à la charge du locataire\*\***

Prestations\*\*\* visites, constitution de dossiers, rédaction du bail :  
**1/2 loyer \***

Etat des lieux : **3€/m<sup>2</sup>**

\* Montant TTC / la TVA est incluse au taux en vigueur de 20%

\*\* montant TTC à la charge du locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal à un plafond fixé par voie réglementaire

\*\*\* plafonnées à 8€/m<sup>2</sup>